



SMARTES MUSTERHAUS



Raumeinteilung:

Das Erdgeschoss teilt sich in zwei Hälften: Im vorderen Bereich liegen die Nebenräume wie der Hauswirtschaftsraum, das Büro und das Gäste-WC. Die Gartenseite wird vom offenen Wohn-, Ess- und Kochbereich eingenommen, an den sich eine kleine Speisekammer anschließt. Über eine gerade Treppe gelangt man in das Dachgeschoss, das zwei Kinderzimmer, den Elternschlafraum mit Ankleidebereich und das Familienbad mit Platz für Wanne und Dusche beherbergt.

HAUSDATEN

Hersteller: FingerHaus
Objekt: Sento 500 B – Musterhaus Frankenberg
Bauweise: Holzrahmenkonstruktion in Großtafelbauweise
Wohnfläche: EG 93,03 m²; DG 86,07 m²
Dach: Satteldach, 25°
Jahresprimärenergiebedarf: 24,9 kWh/m²a (max. zulässig 104,5 kWh/m²a)
Besonderheiten: „KfW-Effizienzhaus 40 Plus“, Kniestock 2,15 m, Holzverschalung, Flachdächerker
Haustechnik: Split-Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher, „HomeWay“-Multimedia-Verkabelung sowie KNX-Gebäudeautomations-system für Beleuchtungssteuerung, Jalousie- und Rolladensteuerung inklusive Wetterstation
Preiskategorie: schlüsselfertig über € 350.000
Mehr Infos: www.fingerhaus.de



1 Ein Highlight ist die Küche mit Kochinsel und Essplatz. Der moderne Kochfeldabzug macht eine Dunstabzugshaube überflüssig.

2 „Sento 500 B“ ist das erste Musterhaus von FingerHaus, in dem ein umfassendes Smarthome-System nach KNX-Standard installiert wurde.