



Zu besichtigen in der Ausstellung „Eigenheim und Garten“ in Fellbach, fällt Haus „Medley 3.0“ vor allem durch die Kombination aus Holz- und Putzfassade ins Auge. Der breite Giebel und das flache Satteldach geben ihm ein leichtes Landhausflair, bodentiefe Verglasungen gliedern im Wechselspiel mit kleineren Formaten im Kniestock die geradlinige Fassade.

Innen lebt man zeitgemäß in einem weiträumigen, überdeck gegliederten Wohnensemble, der Übergang in die Diele mit integrierter Treppe ist fließend. Beeindruckend, dass trotz der großzügigen Planung Raum für ein Arbeitszimmer und einen Hauswirtschaftsraum blieb. Oben profitiert das Haus vom Kniestock und einer guten Raumaufteilung, in der die geradläufige Treppe als gliederndes Element fungiert: Links davon befindet sich der separate Elterntrakt, rechts zwei variabel nutzbare Individualräume mit eigenem Duschbad.

Zeitgemäß weiträumig



Das überdeck gegliederte Wohnensemble, hier vom Wohnbereich aus gesehen.

DATEN + FAKTEN

Haus Medley 3.0 –
Musterhaus Fellbach
Fingerhaus
35066 Frankenberg/Eder
Tel. 06451/504-0

Konstruktion + Technik:

Holzverbundkonstruktion,
25 Grad Satteldach, 215 cm Kniestock, Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher, Somfy io-Homecontrol inkl. elektrische Funk-Rollladenantriebe, Funk-Wandsender, Funk-Wind-Sonnensensor und Funk-Zeitschaltuhr, Effizienzhaus 40 Plus

Wohnflächen:

EG 97,5 m², OG 79 m²

Preis dieses Entwurfs:

Fast fertig inklusive Extras
329644 Euro ab Oberkante Bodenplatte

Mehr Häuser & Infos:

www.bautipps.de/fingerhaus

