



Perfektes Styling

Hersteller: FingerHaus

Objekt: Bauhaus mit viel Kontrast

Bauweise: Holzrahmenkonstruktion in Großtafelbauweise

Wohnfläche: EG 80,08 m²; OG 70,62 m²

Außenmaße: 11,15 m x 9,15 m

Dach: Flachdach

Jahresprimärenergiebedarf: 39,2 kWh/m²a (max. zulässig 82,2 kWh/m²a)

Besonderheiten: „KfW-Effizienzhaus 55“, Fensterfalzlüfter, Sprechanlage „Welcome“ von Busch-Jaeger

Haustechnik: Erdwärmepumpe und Fußbodenheizung im Preis enthalten

Preiskategorie: schlüsselfertig € 250.000 bis € 350.000

Mehr Infos: www.fingerhaus.de



1



2

1 Das Interieur wurde perfekt aufeinander abgestimmt. So zeigt sich das gesamte Haus in einem eleganten Grau-Weiß-Kontrast. Akzente setzen Vasen und Kissen.

2 Hinter der Couch – die sich natürlich auch in Grau zeigt – erhebt sich eine dunkle Natursteinwand. „Wir mögen es halt gerne puristisch, bloß keinen Schnickschnack“, erklärt die Bauherrin.

Raumaufteilung: Der Grundriss folgt praktischen Überlegungen. So gelangt man von der Diele aus direkt in den Essbereich, der nahtlos in die Küche bzw. den Wohnbereich übergeht. Zwischen Letzteren sorgt eine Trennwand für eine funktionale Separierung. Neben dem Eingang liegt das Büro, das eine ruhige Atmosphäre bietet. Die Wohnfläche des Obergeschosses teilen sich zwei Schlafzimmer, eine geräumige Ankleide und das Bad. Alle Räume werden durch eine Galerie erschlossen.