



Aus einem schlichten Würfel mit Dach wurde nach den Zeichnungen des Bauherrn ein mediterranes Schmuckstück.

ZU HAUSE ANGEKOMMEN

Diese junge Baufamilie mit Baby hatte Glück: Sie fand nicht nur ihr Traumhaus in perfekter Lage, sondern gleich die nettesten Nachbarn dazu

Eigentlich wollten Sabine Weber und Stefan Thelen eine Eigentumswohnung mit Dachterrasse oder ein Bestandshaus kaufen, da sie nicht länger die Miete für Stefans 80-Quadratmeter-Wohnung zahlen mochten. Aber dieser Plan des Luftfahrzeugprüfers und der Industriekauffrau bei Airbus Helikopter wollte einfach nicht aufgehen: „Die Häuser waren entweder zu alt, zu weit weg oder lagen in Orten ohne Busverbindung oder Kita“, sagt Stefan Thelen. Schließlich war schon damals klar, dass sie später mal Kinder haben wollten.

Konzept mit Hindernissen

Ein Besuch in der Eigenheimausstellung in Poing stellte die Weichen neu. Ein Fertighaus sollte es sein. Und wie's eben so geht: Dann lief

Die Küche mit Speisekammer schließt sich L-förmig an.



auf einmal alles wie am Schnürchen. Ein Grundstück fand sich – nur fünf Autominuten vom Arbeitsplatz entfernt, in einem Städtchen mit Kita, Schule, Ärzten und Geschäften. Und ganz in der Nähe wohnte bereits ein Kollege von Stefan und Sabine.

Zur Wahl des Hauskonzepts waren dann wieder mehrere Anläufe nötig. Dem Vorschlag des Fingerhaus-Beraters, der beide halbwegs überzeugte, verpasste Stefan kurzerhand zwei Erker. Für ihn war das Medley 310 B nämlich erstmal ein (zu) schlichter Würfel mit Dach. Und Sabine gestaltete das Erdgeschoss als extragroßen Familientreffpunkt mit offener, L-förmig angedockter Küche mit Speisekammer nach ihren Vorstellungen um. Das Obergeschoss gefiel beiden so wie es war: Schlafzimmer, zwei gleichgroße Kinderzimmer und ein geräumiges Familienbad.

Auf gute Nachbarschaft!

Stefan Thelen ist ein kommunikativer Typ. Noch bevor der Bau losging, radelte er durchs Wohngebiet, um die künftigen Nachbarn kennenzulernen.

„Alle haben spontan ihre Hilfe angeboten und dann zum Beispiel Materiallieferungen angenommen, wenn wir nicht vor Ort sein konnten“, freute er sich. Kein Wunder: die Bewohner sind fast alle im gleichen Alter, haben ungefähr zur gleichen Zeit ihr Haus gebaut und Nachwuchs bekommen. Das schweißt zusammen.

Heute sitzen Stefan und Sabine am liebsten auf der Südwestterrasse mit dem schmucken Walmdach und genießen die Abendsonne. Und spätestens, wenn Stefan den Grill anschmeißt, gesellt sich der eine oder andere Nachbar dazu. ●●●

www.zuhause3.de/fingerhaus

Fotos, Grundrisse: Fingerhaus



Die Doppelgarage steht separat neben dem Haus.

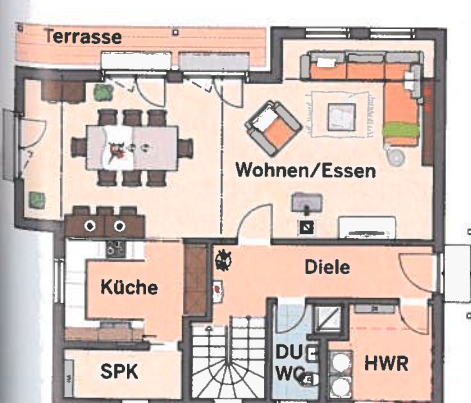


Den großen Familienwohnbereich mit offener Küche wünschte sich die Bauherrin.



Hausintern

Entwurf MEDLEY 310 B
 Außenmaße 10,28 m × 8,88 m
 Wohnfläche 156,82 m²
 Wohnen/Essen 48,42 m²
 Kochen 9,67 m²
 Bad 1 3,62 m², Bad 1 11,73 m²
 Dach Walmdach 25° Neigung,
 U-Wert 0,178 W/m² K
 Bauweise Holzrahmenkonstruktion in Großtafelbauweise, Außenwandstärke 34,4 cm, U-Wert 0,123 W/m² K
 Heizung Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung; Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
 Vorzüge zwei Rechteckerker überdachte/r Terrasse/Eingang
 Preis auf Anfrage
 Anbieter
 FingerHaus GmbH
 Telefon 06451/504-0
 E-Mail info@fingerhaus.de



Erdgeschoss



Obergeschoss