

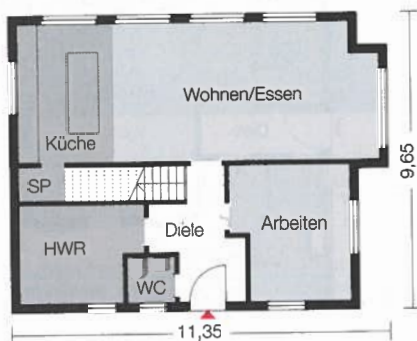


Ein neues Aushängeschild

Klassisch in seiner Gestaltung, modern in seiner Ausstattung: Das neue Musterhaus „Sento 500 B“ von FingerHaus, das direkt am Unternehmensstandort im hessischen Frankenberg seine Pforten für Besucher geöffnet hat, überzeugt auf ganzer Linie. Ein lang gestreckter rechteckiger Baukörper bildet die Basis des Ent-

wurfs. Über ihn legt sich ein dunkel eingedecktes Satteldach mit flacher Neigung. Für eine warme und freundliche Ausstrahlung sorgen die verschiedenen Zierelemente aus Holz, die zwischen den Fensteröffnungen platziert wurden. An der Stirnseite wird das Haus von einem flachen, holzverkleideten Erker mit Panoramafenster erweitert.

tiefen Fenster und Fenstertüren mit Tageslicht geflutet wird. Zum Verweilen lädt hier das Sitzfenster im Erker ein, das



Mit Wow-Effekt

Betreten wird das Gebäude über eine cremefarbene Haustür, die wunderbar mit den Holzelementen der Fassade harmoniert. Mit einer Wohnfläche von knapp 180 m² lassen sich viele Wünsche erfüllen – etwa ein großes Homeoffice im Erdgeschoss. Das Herz des Hauses schlägt eindeutig im kombinierten Wohn-, Ess- und Kochbereich, der dank der boden-

Hausdaten

- Hersteller:** FingerHaus
- Objekt:** „Sento 500 B“ – Musterhaus Frankenberg
- Bauweise:** Holzrahmenkonstruktion in Großtafelbauweise
- Wohnfläche:** EG 93,03 m²; DG 86,07 m²
- Dach:** Satteldach, 25°
- Jahresprimärenergiebedarf:** 24,9 kWh/m²a (max. zulässig 104,5 kWh/m²a)
- Besonderheiten:** „KfW-Effizienzhaus 40 Plus“, Split-Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher, „HomeWay“-Multimediaverkabelung und KNX-System für die Steuerung der Beleuchtung sowie der Jalousien/Rolläden inklusive Wetterstation
- Preiskategorie:** schlüsselfertig über € 350.000
- www.fingerhaus.de

mit vielen weichen Kissen dekoriert wurde. Clevere Stauraumlösungen runden das Wohnvergnügen ab: So schließt sich an die Küche eine praktische Speisekammer an, in der die Vorräte und Getränkekästen verschwinden. Ein echtes Highlight sind die unter den Treppenstufen versteckten Schubladen.

Im Dachgeschoss, das dank des hohen Kniestocks Kopffreiheit bietet, stehen die Zeichen ganz auf Entspannung: Neben den drei Schlafzimmern – eines davon mit geräumigem Ankleidebereich – befindet sich hier auch das Wellnessbad mit frei stehender Wanne, Regendusche und Saunakabine.

Eine Premiere

Eine weitere Besonderheit ist die Technik: Das „Sento 500 B“ ist das erste Musterhaus des hessischen Herstellers, das eine umfassende KNX-basierte Smarthome-Ausstattung besitzt. Beleuchtung und Sonnenschutz lassen sich damit automatisch regeln. Auch die Heizungs- und Lüftungsanlage samt Photovoltaik ist in das System eingebunden. So können alle Werte bequem gemessen, visualisiert und gesteuert werden.



2



1



3

1 Das kommunikative Zentrum des Hauses bildet der offene Wohn-, Ess- und Kochbereich. Sehr praktisch ist der Kochfeldabzug. Auf eine herkömmliche Dunstabzugshaube kann dadurch verzichtet werden.

2 Eine Familie kann nie genug Stauraum haben: Für zusätzliche Ablageflächen sorgen die in die Treppenstufen integrierten Schubfächer.

3 Ein Traum für Kinder und Teenager sind die beiden Kinderzimmer im Dachgeschoss. Dank des hohen Kniestocks von 2,15 m kann die komplette Fläche uneingeschränkt genutzt werden.