



Auch den beiden Kinderzimmern links und dem Gästezimmer im Keller sind kleine Terrassen vorgelagert.

Die Hanglage führte zu **einem ungewöhnlichen Hauskonzept**: Der Keller ist die Kinderetage, das Erdgeschoss Wohn- und Elternbereich



Die Küche grenzt sich mit der Kochinsel zum Essplatz hin ab. Der Wohnraum orientiert sich zur hinteren Terrasse und zum Garten (kleines Foto oben rechts).



Nach Südwesten ist der Essplatz mit Wintergartenverglasung und vorgelagerter Balkonterrasse orientiert.

DER HANGLAGE PERFEKT ANGEPAßT

FERTIGHAUS VOM ARCHITEKTEN

Ein Domizil mit viel Platz für Gäste ließ sich diese Baufamilie nach Maß schneiden. Für ein kniffliges Grundstück mit der Eingangsseite nach Süden

Es soll ja immer noch Bauherren geben, die zwischen Fertig- und Architektenhäusern unterscheiden. Der Fertigbauspezialist Fingerhaus legt jedoch Wert auf die Feststellung, dass seine Häuser seit Jahrzehnten von Architekten für Baufamilien maßgefertigt werden. Wie auch dieser Neubau der Familie Meyer, der Individualität und stilistisches Fingerspitzengefühl beweist.

Mehr noch: Er ist ein Musterbeispiel in einer Lage, in der ein Haus „von der Stange“ keine Chance gehabt hätte. Es war durch das Untergeschoss von Süden her zu erschließen, während der Garten mit Abendsonne auf der Rückseite im Erdgeschoss liegt. Damit war die klassische Aufteilung „unten wohnen, oben schlafen“ hinfällig. Im Haus Meyer liegen jetzt die Kinder-, ein Arbeits- und das Gästezimmer unten, während die Wohnebene mit Küche, Elternbereich und Arbeitszimmer eine Treppe höher gelandet sind.

Zwei Kellerräume wurden in den Hang eingegraben. Dem Gästezimmer und den Kinderzimmern – alle drei erhalten durch bodentiefe Fenstertüren mit vorgelagerten kleinen Terrassen jede Menge Tageslicht – sind jeweils Duschbäder zugeordnet. Gleich vorn beim Eingang liegt ein Arbeitszimmer mit hoch angesetztem Fenster, das konzentriertes Arbeiten ermöglicht.

Ein zweites Arbeitszimmer mit Zugang zum Balkon versteckt sich oben hinter der Küche. Die wiederum schirmt eine Wandscheibe zum Wohnraum hin ab. Durch einen Flur geht es am WC vorbei in den Elternbereich mit tageslichthellem Ankleideraum und privatem Bad mit allem Komfort.

Wer den Grundriss aufmerksam studiert, bemerkt zahlreiche Nischen, in denen die Baufamilie schöne alte Möbel inszeniert hat oder die sie mit Einbauschränken perfekt nutzt: weiterer Hinweis, wie individuelles Bauen mit einem Fertighausanbieter auf höchstem Niveau funktioniert. ●●●

Fotos, Grundrisse: Fingerhaus



Die Gartenseite mit Terrasse liegt im Erdgeschoss. Dort scheint ab nachmittags die Sonne.



Erdgeschoss



Keller

hausintern

Entwurf individuelles Architektenhaus

Außenmaße 14,28 m × 13,06 m

Wohnfläche 274,1 m²

Kochen/Essen 34,30 m²

Wohnen 32,10 m²

Bad 1 10,32 m² **Bad 2** 2,47 m²

Bad 3 6,79 m² **Bad 4** 4,18 m²

Dach Flachdach

Bauweise Holzfertighaus

Endenergiebedarf 18,75 kWh/m²a

Vorzüge topgedämmte Thermo+-Außenwände, Photovoltaik, Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung, Kaminofen, Flachdachfenster, Raffstores

Preis auf Anfrage

Anbieter

FingerHaus GmbH

Telefon 06451/504-560

E-Mail hausbau@fingerhaus.de



Prospekt
anfordern

Mehr Häuser des Anbieters
www.zuhause3.de/fingerhaus